

Regnskab 2022/2023

Myrdalsvej

Afd. 02-53



Afdelingens overskud: 153.235 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	-20.505	Større el-udgifter og honorar til udarbejdelse af forbrugsregnskaber end budgetteret.
Variable udgifter	103.320	Der er færre udgifter end budgetteret på almindelig vedligeholdelse.
Ydelse/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	-2.814	Der er ikke budgetteret til afskrivning af forbedringsarbejder.
Andre ekstraordinære udgifter	-19.965	Der er budgetteret med en renteudgift på 0,5%, men der er realiseret en renteindtægt på 1,937%. Afdelingens andel af kursgevinst på 26.378,32 kr. er bogført herpå.
Boligafgifter og leje	4.906	Stigning på boligafgifter siden budgetlægningen.
Renter	91.968	Der er realiseret en renteindtægt af mellemregning på 65.589,20. (1,937%) samt overført kursgevinst på 26.378,32 kr. til afdelingens henlæggelser.
Andre ordinære indtægter	-8.309	Færre indtægter end budgetteret til drift af møde og selskabslokaler.
Ekstraordinære indtægter	4.868	Indtægt indgået vedr. tidligere afskrevne fordringer, samt afdelingens andel af vand.
Øvrige afvigelser	-233	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	153.235	hvoraf en del er overført til afvikling af underfinansiering, og rest er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2022/2023

Afd. 02-53 Myrdalsvej

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling
Mølløvænget & Storgaarden	Myrdalsvej
Marsvej 1	8920 Randers NV
8960 Randers SØ	afd53@msbolig.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2022/2023	Budget 2022/2023	Budget 2023/2024
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	2.315.233	2.315.000	2.315.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	1.034.505	1.014.000	1.023.000
114-119	Variable udgifter	443.680	547.000	552.000
120-124	Henlæggelser	879.000	879.000	924.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	280.779	258.000	287.000
	Udgifter i alt	4.953.197	5.013.000	5.101.000
140	Årets overskud	153.235	0	0
	Udgifter i alt	5.106.432	5.013.000	5.101.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	5.101.564	5.013.000	5.101.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	4.868	0	0
	Indtægter i alt	5.106.432	5.013.000	5.101.000

Balance		Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
Aktiver			
301-304	Anlægsaktiver	70.169.126	70.406.125
305-307	Omsætningsaktiver	3.312.214	3.395.698
310	Aktiver i alt	73.481.340	73.801.823
Passiver			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	2.714.425	2.806.197
408-416	Langfristet gæld	70.192.262	70.383.247
418-425	Kortfristet gæld	574.653	612.379
430	Passiver i alt	73.481.340	73.801.823

Hvad blev huslejen brugt til i 2022/2023?

